



## EINHEIT 11 (88 qm + NR 14 qm)

Das Büro 11 ist insgesamt 88 qm groß (Nebenräume zusätzlich 14qm) und hat zwei Zugänge, von innen über den Südflur (Zugang über Foyer), von aussen über den Erker neben dem Büro der DKV, direkt vorne im Hof (Zugang von Binsfelder Strasse).

Ein Highlight ist der Erker mit den weiß geschlammten Säulen aus Original-Sichtmauerwerk. Der Raum hat Wasser-/Abwasseranschluß für eine Teeküche. Auf Wunsch können zwei Nebenräume mit zusammen 14 qm für eine Küche und/oder WC-Anlage angeschlossen werden.

Das Büro ist hallenhoch hat über die gesamte Länge einen ca. 2,50 m breiten Glas-Sheddach-Streifen und eignet sich zum Einbau von Emporen oder Zwischenebenen.

Gut geeignet auch für Bürogemeinschaften, Kooperationen.

**In Kürze frei!**

